



Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE  
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV I PROBACIJU - **Kaznionica u Lepoglavi**  
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA- Najam poslovnih prostora radi postavljanja **samoposlužnih aparata**

Str. 1/4



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE  
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE  
UPRAVA ZA ZATVORSKI SUSTAV  
I PROBACIJU  
**Kaznionica u Lepoglavi**

KLASA: 372-03/24-01/18  
URBROJ: 514-08-03-02-06-24-1  
Lepoglava, 4. studeni 2024.

## JAVNI NATJEČAJ ZA POSTAVLJANJE SAMOPOSLUŽNIH APARATA

**mjesto postavljanja:** Kaznionica u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava  
**datum početka/ završetka:** 4.11. 2024. / 11.11. 2024. do 12:00<sup>h</sup> (krajnji rok podnošenja ponuda)  
**organizator:** Kaznionica u Lepoglavi

Kaznionica u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava objavljuje **javni natječaj za davanje u zakup dijela prostora ( 1 m<sup>2</sup>/aparatu ) za postavljanje 7 samoposlužnih aparata**

### 1. Predmet javnog natječaja:

Kaznionica u Lepoglavi daje u zakup putem javnog natječaja dijelove poslovnog prostora u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, Lepoglava, gdje će biti postavljeni samoposlužni aparati za tople napitke ( 6 aparata ) i 1 kombinirani, za snack art./ hladne napitke, uz 'formacijski' smještaj i načina korištenja istih, kako slijedi:

- I. Prostor **posjeta za zatvorenike** 1 aparat za tople napitke gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata, **cjenovni limit Max. 0,55 €** (dopustive različite cijene )
- II. **Kantina** u unutarnjem krugu 1 aparat za tople napitke plaćanje **žeton** po jedinstvenoj cijeni **0,40 €** ( PDV uključen );
- III. **Odjel 3a.** u unutarnjem krugu 1 aparat za tople napitke plaćanje **žeton** po jedinstvenoj cijeni **0,40 €** ( PDV uključen );
- IV. **Tehn. zgrada** u unutarnjem krugu 1 aparat za tople napitke gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata, **cjenovni limit Max. 0,55 €** (dopustive različite cijene )
- V. **Upravna zgrada- prizemlje** 1 aparat za tople napitke gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata, **cjenovni limit Max. 0,55 €** (dopustive različite cijene )
- VI. **Upravna zgrada- kat** 1 aparat za tople napitke gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata, **cjenovni limit Max. 0,55 €** (dopustive različite cijene )
- VII. **Upravna zgrada prizemlje** 1 kombinirani aparat = hladni napici/ snack proizvodi, gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata preplaćenog iznosa,

= **sveukupno 6 aparata za tople napitke** ( mora uključivati okuse na bazi: kave, cappuccina, čaja uz mogućnost doziranja šećera ) + **1 kombinirani aparat** za hladne napitke i snack proizvode.

**Važne napomene:** ► Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da za svaki naknadno postavljeni aparat vrijedi i primjenjuje se iznos najamnine dostavljenog Troškovnika.

2. Poslovni prostori daju se u zakup najpovoljnijem ponuditelju koji za svih 7 aparata ponudi najvišu vrijednost najamnine, uz početak zakupa najkasnije početkom prosinca 2024. ( predviđeno vrijeme



Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE i DIGITALNE TRANSFORMACIJE  
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV i PROBACIJU - Kaznionica u Lepoglavi  
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA- Najam poslovnih prostora radi postavljanja **samoposlužnih aparata**

Str. 2/4

okončanja natječaja ) **na određeno trajanje od 2 godine**. Naručitelj utvrđuje slijedeće zahtjeve/ uvjete:

Lokacija – sjedište Naručitelja: Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava prema specifikaciji iz točke 1.  
Broj aparata - šest ( 6 ) za tople napitke+ jedan (1) kombinirani aparat za snack art./ hladne napitke.

**Početne cijene zakupnine mjesečno po aparatu:** minimalno 100,00 €- za svaki od pet ( 5 ) aparata za tople napitke + minimalno 60,00 € za jedan ( 1 ) kombinirani aparat + minimalno 50.00 € za 1 aparat smješten u prostoru uređenom za posjete zatvorenicima ( tzv. ´ razgovornica ´ ).

U početnu cijenu mjesečne zakupnine nije uračunat PDV. Režijski troškovi uračunati su u iznos zakupnine. Plaćanje zakupnine od strane zakupnika i plaćanje žetona od strane zakupodavca ugovara se s rokom od trideset ( 30 ) dana po ispostavljanju računa. Zainteresirani ponuditelji mogu dostaviti ponudu samo za cjelokupan predmet javnog natječaja, dakle za svih sedam aparata (  $\Sigma$  7 ). U troškovniku treba ponuditi obje vrste samoposlužnih aparata.

- Ponuditelj mora posjedovati važeći HACCP certifikat upravljanja kvalitetom te će ga na zahtjev dostaviti Najmodavcu, a svi nuđeni aparati moraju biti atestirani.
- Ponuditelj mora instalirati vrste naplatnih sustava izričito prema ■gornjem rasporedu aparata naručitelja.

U stavke ugovora koji će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem obvezno se unose navodi koji se odnose na:

- ✓ sporazumno obilaženje lokacija i kontrolu aparata
- ✓ redovito punjenje aparata dostatnim/ potrebnim sirovinama ujednačeno visoke kvalitete;
- ✓ servisiranje aparata i besprijekorno održavanje higijenskih uvjeta aparata;
- ✓ kontinuirano i ujednačeno pridržavanje važećih standarda kvalitete pri izdavanju toplih napitaka pripremljenih u automatu, a koji se odnose na izbor sirovina za izradu i pripravu svih napitaka te jednakovrijedno postupanje kod uporabe kombiniranih automata;
- ✓ početak otklanjanja kvarova i zastoja odmah, a najkasnije u roku od 2 sata od prijave;
- ✓ instaliranje aparata i stavljanje u funkciju u sporazumnom roku;
- ✓ punioci aparata moraju imati uredne zdravstveno- sanitarne isprave;
- ✓ ponuditelj mora imati centralni servis u krugu  $\leq$  100 km do sjedišta Naručitelja, opremljen specijalnim uređajima za testiranje, programiranje, servisiranje i popravak aparata ili "jednakovrijednu " lokaciju/ sistem rada koji garantira učinkovito servisiranje/ održavanje aparata.

3. Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe, koji su u mogućnosti ishoditi dokaze o sposobnosti utvrđene točkom 4. ovog javnog natječaja.

#### 4. Pisana ponuda za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:

- popunjen Troškovnik Najmodavca po svim pozicijama i ukupnu cijenu najamnine iskazanu bez i s PDV- om ( Obrazac 1- Troškovnika: Usluga najma samoposlužnih aparata XI. 2024.g nalazi se u privitku u formi zasebnog lista za popunjavanje, potpis ovlaštene osobe i ovjeru );
- ime i prezime, OIB i adresu prebivališta za fizičke osobe, odnosno naziv tvrtke, OIB i adresu sjedišta za pravne osobe uz prilaganje Izjave o nekažnjavanosti usklađene s čl.265. ZJN 2016.- u formi dokaza ( čl.265. st.1. t.1, ili izjave ( čl.265. st.2.) da ne postoje osnove za isključenje iz čl.251. st.1.ZJN, ne starije od tri (3) mjeseca po objavi ovog natječaja;
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe, original ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima za pravne osobe, odnosno obrtnice za fizičke osobe – obrtnike ili rješenje o registraciju udruga građana, ne starije od tri (3) mjeseca po objavi ovog natječaja;
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde Porezne uprave o plaćenim javnim davanjima o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija- porezna uprava ( dospjele porezne obveze i obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje ), ne stariju od 30 dana po objavi ovog natječaja;



Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE  
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV I PROBACIJU - Kaznionica u Lepoglavi  
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA- Najam poslovnih prostora radi postavljanja samoposlužnih aparata

Str. 3/4

- cijenu mjesečne zakupnine iskazanu u kunama na način kako je to uređeno i propisano Troškovnikom;
- podatke o IBAN računu korespondentne banke;
- raspoloživi prospektni/ kataloški materijal za svaki ponuđeni tip/ model samoposlužnog aparata, s listom i opisom asortimana napitaka/ snack proizvoda koji se tim automatom nudi, iz kojeg je razvidno da su ponuđeni aparati i njihov asortiman sukladni uvjetima/ zahtjevima Zakupodavca.

**5. Krajnji rok za podnošenje ponuda je 11.11.2024. do 12:00<sup>h</sup>, bez obzira na način dostave.**

6. Pisane ponude poslati preporučenom pošiljkom ( ili dostavom ) u zatvorenoj omotnici s naznakom " **ZA JAVNI NATJEČAJ – NE OTVARATI – SAMOPOSLUŽNI APARATI** " na adresu Kaznionica u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava.

7. Nije predviđeno javno otvaranje ponuda, koje će se održati istovremeno s istekom krajnjeg roka za dostavu ponuda odnosno 11. studenog 2024. u 12:00 sati na adresi sjedišta naručitelja.

8. O izboru najpovoljnije ponude na prijedlog Stručnog povjerenstva odlučuje odgovorna osoba Naručitelja.

**Kriterij odabira: Najviše ponuđena vrijednost najamnine za sveukupno 7 aparata uz izjavu/ navod ponuditelja da je suglasan s:**

- **s utvrđenim limitima cijena žetona i toplih napitaka tijekom narednih 12 mjeseci;**
- da iznos ponuđene mjesečne zakupnine podliježe promjeni na godišnjoj razini ako se indeks potrošačkih cijena u RH poveća za više od 2%, a prema objavi Državnog zavoda za statistiku.

Naručitelj zadržava pravo ne izabrati niti jednog ponuditelja, bez navođenja/ obrazloženja razloga.

O ishodu javnog natječaja sudionici će biti pismeno obaviješteni u roku 3 dana od otvaranja ponuda.

Ugovor o najmu prostora u svrhu postavljanja samoposlužnih aparata će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem ( koji ponudi sveukupno najvišu najamninu ) u roku ne duljem od 2 dana od obraćanja istom na sklapanje ugovora. Ukoliko odabrani ponuditelj u tom roku ne pristupi sklapanju ugovora odgovorna osoba Naručitelja odabrat će sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.

Neće se razmatrati ponude fizičkih i pravnih osoba koje su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija- Porezna uprava.

Zakupnik s kojim će biti zaključen Ugovor o zakupu poslovnog prostora ne može isti dati u podzakup. Sve troškove u svezi prijave na javni natječaj i preuzimanja poslovnog prostora u zakup snosi zakupnik.

**9. Za objavu natječaja i provedbu postupka javnog otvaranja ponuda osniva se Povjerenstvo.**

**10. Sve dodatne informacije mogu se dobiti kod Kaznionice u Lepoglavi, kontakt tel.; 042/700-856, fax: 042/700-814, e- mail: [darko.meglic@kle.pravosudje.hr](mailto:darko.meglic@kle.pravosudje.hr)**

U Lepoglavi, 4. studenog 2024.g.





Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE i DIGITALNE TRANSFORMACIJE  
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV i PROBACIJU - Kaznionica u Lepoglavi  
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA- Najam poslovnih prostora radi postavljanja samoposlužnih aparata

Str. 4/4

## NAJAM SAMOPOSLUŽNIH APARATA ZA POTREBE KAZNIONICE U LEPOGLAVI

R. br.	Količina i vrsta samoposlužnih aparata	Σ mjeseci	Iznos min. početne najamnine po aparatu/ 1 mj.	Najamnina po aparatu za 1 mjesec	Ukupna najamnina za aparat /e iste vrste za 12 mj.
1.	pet ( 5 ) - za tople napitke	12	100,00 € ( bez PDV-a )	€ ( bez PDV- a )	€ ( bez PDV-a )
2.	jedan ( 1 ) razgovornica- za tople napitke	12	50,00 € ( bez PDV-a )	€ ( bez PDV- a )	€ ( bez PDV-a )
3.	jedan ( 1 ) kombinirani - za snack art./hladne napitke	12	60,00 € ( bez PDV-a )	€ ( bez PDV- a )	€ ( bez PDV-a )

UKUPNO:(1.+2.+3.) \_\_\_\_\_ kn

Iznos PDV- a \_\_\_\_\_ kn

SVEUKUPNO s PDV-om \_\_\_\_\_ KN

**Napomena: Ponuda najamnine obuhvaća i gratis 200 toplih napitaka/ mjesечно.**

**Važne napomene:** ► Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da za svaki naknadno postavljeni aparat vrijedi i primjenjuje se iznos najamnine dostavljenog Troškovnika.

Troškovnik se odnosi na samoposlužne aparate razrađene u t.1. ovog natječaja uz napomenu:

- Asortiman ponude toplih napitaka treba obuhvaćati napitke na bazi: kave, cappuccina, čaja uz mogućnost doziranja šećera,
- Asortiman ponude kombiniranih automata isključivo treba sadržavati **bezalkoholne** hladne napitke te snack proizvode **bez učešća alkohola**.
- Automat za djelatnike mora omogućiti gotovinsko plaćanje ( papirne novčanice/ kovanice ) uz mogućnost povrata preplaćenog iznosa.
- Automat za zatvorenike prima žetone izabranog Ponuditelja ( U opticaju mora biti 3000 žetona koji se ustupaju za korištenje kod primopredaje u Prodavaonici zatvorenika ).
- Rok plaćanja žetona: 30 dana od dana primopredaje.

Svaki aparat potrebno je triput ( 3x ) tjedno puniti, a servisiranje i čišćenje provodi se tijekom jutarnjih sati ( ili prema potrebi po pozivu djelatnika Najmodavca npr. prodavača Prodavaonice zatvorenika ).

**PONUĐITELJ:**

pečat, čitko ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja

potpis ovlaštene osobe ponuditelja